

Договір-оферта про надання послуг

Товарна біржа «Українська міжрегіональна спеціалізована» (далі - Оператор) в особі Виконуючого обов'язки директора Широких Романа Володимировича, який діє на підставі Статуту з однієї сторони, та

(далі - Користувач), з іншої сторони надалі разом іменовані - Сторони, уклали цей договір-оферту в розумінні ст. 634 ЦК України та ч. 4 ст. 179 ГК України (далі – Договір) про наступне:

1. Загальні положення

1.1. Цей документ являє собою відкриту пропозицію (Оферту) Товарної біржі «Українська міжрегіональна спеціалізована» щодо укладення Договору про надання послуг (далі – Договір) на викладених у цій Оферті умовах щодо надання Оператором Електронного торгівельного майданчика доступу Користувачам до електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації.

1.2. Відповідно до ст. 634 Цивільного Кодексу України, в разі прийняття викладених в Оферті умов і виконання умов вказаних в п.2.3 Договору, фізична або юридична особа, яка акцептує умови цієї Оферти, стає Користувачем Електронного торгівельного майданчика (надалі – Користувач) (акцепт Оферти рівнозначний укладенню Договору на умовах, викладених в Оферті).

1.3. Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 №1035 «Про обмеження поставок окремих товарів (робіт, послуг) з тимчасово окупованої території на іншу територію України та/або з іншої території України на тимчасово окуповану територію», в період тимчасовий окупації Договір не може бути укладений з суб'єктами господарювання з місцезнаходженням (місцем проживання) на тимчасово окупованій території.

2. Предмет Договору

2.1. Предметом Договору є надання Оператором доступу до користування електронною торговою системою, яка розміщена за адресою в мережі Internet: prozorro.sale (далі – ЕТС). Надання доступу Користувачу до ЕТС передбачає серед іншого виконання таких послуг, як послуг з реєстрації Користувача, автоматичного розміщення, отримання і передання інформації, в т.ч. але не виключно цінкових пропозицій, та документів під час проведення електронних торгів (далі – Послуги) на інтернет-сайті proumstrade.com.ua (далі – Електронний торгівельний майданчик), відповідно до обраних Користувачем торгів які розміщені в ЕТС. Інформація про електронні торги в ЕТС також відображаються на інтернет-сайті Електронного торгівельного майданчика.

2.2. Користувач погоджується з умовами і зобов'язується виконувати Політику конфіденційності, Регламент роботи електронної торгової системи щодо організації та проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) неплатоспроможних банків (Регламент ЕТС), які є невід'ємною частиною Договору і своєю реєстрацією на Електронному торгівельному майданчику підтверджує свою безумовну згоду до їх дотримання.

2.3. Реєстрація Користувача на Електронному торгівельному майданчику здійснюється одним із способів ідентифікації/авторизації:

– для юридичних осіб – шляхом завантаження в створений Особистий кабінет кольорових копій витягу з ЄДРПОУ та документів (наказ, довіреність), які підтверджують повноваження представника юридичної особи.

– для фізичних осіб – шляхом завантаження в створений Особистий кабінет кольорової сканованої копії сторінок паспорта громадянина України (або іншого документа, що посвідчує особу та відповідно до законодавства України може бути використаним на території України для укладення правочинів), які містять прізвище, ім'я та (за наявності) по батькові, дату народження, фотокартку(и), що відповідає(ють) його вікові та дату(и) її (їх) вклеювання, номер паспорта громадянина України (або іншого документа, що посвідчує особу та відповідно до законодавства України може бути використаним на території України для укладення правочинів), дату видачі та найменування органу, що видав документ, інформацію про громадянство (якщо особа є нерезидентом), копію документа, що містить реєстраційний номер облікової картки платника податків України (або ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб платників податків та інших обов'язкових платежів) або номер (та за наявності – серію) паспорта громадянина України, у якому проставлено відмітку про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків України чи номер паспорта із записом про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків України в електронному безконтактному носії.

При реєстрації Користувача на Електронному торгівельному майданчику Оператор перевіряє достовірність ідентифікаційної інформації (до такої інформації можна віднести, зокрема, для українських юридичних осіб – ідентифікаційний код (код ЄДРПОУ), найменування, адреса місцезнаходження, контактна інформація, для фізичних осіб-резидентів – реєстраційний номер облікової картки платника податків, паспортні дані, адреси та контактна інформація), наданої користувачем, що має намір прийняти участь в електронних торгах.

Учасниками електронних торгів, предметом яких є відступлення права вимоги за кредитними договорами та договорами забезпечення, не можуть бути особи, які є боржниками та/або поручителями за такими кредитами. Учасник (потенційний покупець), який має намір прийняти участь у електронних торгах, предметом продажу на яких є право вимоги за кредитними договорами та договорами забезпечення, надає Електронному торгівельному майданчику письмове заповнення, що учасник (потенційний покупець) не є боржником та/або поручителем за відповідними кредитними договорами та/або договорами забезпечення виконання зобов'язання

3. Порядок розрахунків. Гарантійний внесок та винагорода оператора. Акцепт Оферти.

3.1. Винагорода Оператора за надані послуги з організації та проведення електронних торгів підлягає сплаті Користувачем -переможцем електронних торгів шляхом зарахування частини сплаченого ним гарантійного внеску в розмірі вартості послуг Оператора в рахунок оплати винагороди Оператора.

3.2. Право вимоги грошової винагороди у Оператора виникає після формування в системі Протоколу електронних торгів, в якому Користувача визнано переможцем. До моменту формування такого Протоколу в електронній торговій системі право власності на кошти

гарантійного внеску належить Користувачу, а сам гарантійний внесок виконує виключно функцію забезпечення. Сума винагороди Оператора є додатковою до суми коштів, яку Користувач - переможець електронних торгів повинен сплатити за кожен придбаний лот.

3.3. У випадку, коли сума сплаченого Користувачем - переможцем електронних торгів гарантійного внеску менше суми винагороди Оператора за результатами проведених електронних торгів, Користувач -переможець електронних торгів зобов'язаний сплатити таку різницю на поточний рахунок Оператора протягом 10 днів з моменту формування Протоколу електронних торгів.

3.4. Розмір винагороди встановлюється відповідним рішенням Виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб в відсотковому співвідношенні до ціни продажу, яка зазначена в Протоколі електронних торгів. На момент акцепту оферти діють наступні тарифи:

Діапазон вартості реалізованого майна, тис. грн.		Права вимоги за кредитними договорами		Основні засоби	
		% від ціни продажу, грн.	але не більше, ніж, тис. грн.	% від ціни продажу, грн.	але не більше, ніж, тис. грн.
до	100,0	3,0	—	5,0	—
100,0	500,0	3,0	—	4,0	—
500,0	1 000,0	3,0	—	3,0	—
1 000,0	5 000,0	3,0	—	2,0	—
5 000,0	10 000,0	3,0	—	1,0	—
10 000,0	50 000,0	3,0	—	0,5	—
Понад	50 000,0	3,0	1 500,00	0,5	500,00

3.5. Оператор у випадку зміни рішення Виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб, яким затверджено тарифи, переглядає Тарифи цього Договору, при цьому такі зміни вступають в силу з моменту розміщення змінених Тарифів за електронною адресою Оператора proumstrade.com.ua або електронною адресою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб www.fg.gov.ua в залежності від того, де ця інформація була розміщена раніше, якщо інший строк набрання чинності змін не визначений додатково при такому розміщенні.

3.6. Надання доступу Користувачу до участі в електронних торгах здійснюється за умови оплати гарантійного внеску у визначеному по конкретному лоту розмірі за автоматично сформованим в електронній торговій системі рахунком. Гарантійний внесок складає 5% від стартової ціни Лоту. Дозволяється відхилення фактично сплаченої суми гарантійного внеску в бік збільшення до 1 (одного) відсотка.

3.7. Гарантійний внесок є грошовим забезпеченням, що вноситься Користувачем на поточний рахунок Оператора, та є складовою заходів, що вживаються Оператором для забезпечення виконання зобов'язань Учасника. При цьому, на перераховані Користувачем на рахунок Оператора грошові кошти у вигляді гарантійного внеску, не поширюється право власності Оператора до моменту формування в ЕТС Протоколу електронних торгів, в якому Користувача визнано переможцем .

3.8. Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на поточний рахунок Оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого

терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. Гарантійний внесок, зарахований на поточний рахунок Оператора менш ніж за 1 (одну) годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій, не вважається сплаченим та підлягає поверненню такому Користувачу протягом 1 (одного) робочого дня з моменту його зарахування на рахунок Оператора.

3.9. Повернення сплаченого гарантійного внеску Користувачу, який анулював свою закриту цінову пропозицію в встановлений Регламентом ЕТС строк, здійснюється Оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дати такого анулювання.

3.10. Повернення сплаченого гарантійного внеску Користувачу, у випадках передбачених пунктами 7.3., 7.12, 7.14 Регламенту ЕТС, здійснюється Оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дати присвоєння торгам статусу «Торги не відбулися» або «Торги відмінено».

3.11. Повернення сплаченого гарантійного внеску учаснику електронних торгів, крім переможця електронних торгів та учасника, за наявності його згоди, з наступною по величині після переможця електронних торгів ціною пропозицією, а при однакових цінових пропозиціях - тому, який подав цінову пропозицію пізніше ніж переможець, здійснюється Оператором протягом 3 (трьох) робочих днів з дати формування протоколу електронних торгів.

3.12. Кошти гарантійного внеску Користувача, що став переможцем електронних торгів, в розмірі винагороди Оператора, зараховуються в оплату винагороди Оператора, а залишок коштів (сума гарантійного внеску за вирахуванням суми винагороди Оператора) – підлягає поверненню на рахунок Користувача - переможця електронних торгів протягом 3 – х робочих днів з моменту отримання Оператором підтвердження від банку, якому належить актив (майно), про укладення договору та повний розрахунок за придбані активи (майно).

3.13. Сплачений Користувачем - переможцем електронних торгів гарантійний внесок не повертається при його відмові:

- від підписання протоколу електронних торгів;
- від укладання договору купівлі;
- продажу/ відступлення права вимоги після підписання протоколу електронних торгів та/або оплати за лот.

Відмови Користувача, які зазначені вище, оформлюються відповідним рішенням Банку і таке рішення розміщується в ЕТС. В цьому випадку кошти гарантійного внеску розподіляються між Оператором та банком, якому належить актив(майно), у відповідності до Регламенту ЕТС.

3.14. Повернення сплаченого гарантійного внеску учаснику електронних торгів, з наступною по величині після переможця електронних торгів ціною пропозицією, а при однакових цінових пропозиціях учасників — тому, який подав цінову пропозицію раніше з двох, за умови, якщо таким учасником був зроблений щонайменше один крок аукціону та надана попередня згода на очікування, здійснюється протягом 3 (трьох) робочих днів з дати опублікування договору купівлі - продажу (крім випадків, коли переможцем електронних торгів став цей учасник).

3.15. Для повернення сплаченого Користувачем гарантійного внеску, він звертається до Оператора із відповідним письмовим зверненням - листом, в якому вказує повні реквізити свого банківського рахунку для повернення таких коштів. Фізична особа, якою було перераховано гарантійний внесок не через власний поточний рахунок, а через касу банку, додатково в листі -

зверненні про повернення грошових коштів, зазначає банківські реквізити банку, через який було здійснено платіж, а також дату та номер платіжного доручення.

3.16. Послуги з організації та проведення електронних торгів вважаються належним чином і в повному обсязі наданими Оператором, а акт наданих послуг – підписаним Сторонами після формування в системі Протоколу електронних торгів та визначення переможця електронних торгів. Акт наданих послуг може надаватися на вимогу Користувача – переможця електронних торгів в паперовому вигляді у двох примірниках, один з яких, належним чином підписаний, він зобов'язаний повернути протягом 3-х (трьох) робочих днів Оператору. У разі неповернення примірника акту у вказаний термін, акт вважається підписаним двома Сторонами.

3.17. Всі розрахунки по цьому Договору здійснюються у безготівковій формі.

3.18. Користувач здійснює акцепт Оферти та укладення Договору шляхом завантаження в створений Особистий кабінет документів у відповідності до п. 2.3. цього Договору.

4. Термін дії і зміна умов Оферти

4.1. Оферта набуває чинності з моменту розміщення в мережі Інтернет за адресою: proumstrade.com.ua і діє до моменту відкриття Оферти Оператором.

4.2. Оператор залишає за собою право вносити зміни в умови Оферти та/або відкликати Оферту в будь-який момент на власний розсуд. У разі внесення Оператором змін до Оферти, такі зміни вступають в силу з моменту розміщення зміненого тексту Оферти на

Електронному торговельному майданчику за вказаною в п.4.1 Договору адресою, якщо інший строк набрання чинності змінами не визначений додатково при такому розміщенні. Оператор повідомляє Користувачів про зміни в умови Оферти та/або відкриття Оферти через особистий кабінет.

5. Термін дії Договору та припинення Договору

5.1. Акцепт Оферти Користувачем, здійснений відповідно до п.2.3. Оферти, зумовлює укладення Договору на умовах Оферти.

5.2. Договір набирає чинності з моменту акцепту Оферти Користувачем і діє 1 (один) календарний рік, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором. Якщо за 10 (десять) календарних днів до дати закінчення строку дії Договору жодна із Сторін не повідомила іншу про припинення даного Договору, то строк дії цього Договору вважається пролонгованим на кожний наступний рік.

5.3. Договір може бути припинений:

5.3.1. У будь-який час за згодою Сторін;

5.3.2. За ініціативою однієї із Сторін в разі порушення іншою Стороною умов Договору з письмовим повідомленням іншої Сторони. У такому випадку Договір вважається розірваним з моменту отримання Стороною, яка порушила умови Договору, відповідного письмового повідомлення від іншої Сторони;

5.3.3. За ініціативою однієї із Сторін за умови письмового повідомлення іншої Сторони за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору;

5.3.4. З інших підстав, передбачених цією Офертою (Договором);

5.3.5. У разі розірвання Договору з ініціативи Оператора, крім випадків порушення Користувачем зобов'язань відповідно до п.2.2 цього Договору, Оператор повертає Користувачу вартість передплачених, але не наданих Послуг і порядку передбаченим п.3.7. Договору

6. Відомості про конфіденційність та гарантії

6.1. Вся інформація, якою Сторони обмінюються з метою виконання умов цього Договору, включаючи інформацію про технології та технічні рішення, використаних на Електронному торговельному майданчику, а також будь-яка комерційна інформація про умови співпраці Сторін, є конфіденційною, і не підлягає розголошенню та/або використанню без письмової згоди іншої сторони, за винятком випадків вимушеного розголошення на вимогу уповноважених державних органів. У разі вимушеного розголошення, Сторони зобов'язані негайно, але не пізніше, ніж протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту вимушеного розголошення, письмово повідомити іншу Сторону про це.

6.2. Оператор гарантує, що володіє всіма правами і повноваженнями, необхідними для укладення та виконання Договору.

6.3. Погоджуючись з умовами та приймаючи умови цієї Оферти шляхом її Акцепту, Користувач засвідчує і гарантує Оператора, що:

6.3.1. Користувач вказав достовірні дані (у тому числі персональні дані Користувача) при реєстрації в якості користувача на Електронному торговельному майданчику і при оформленні платіжних документів при оплаті Послуг;

6.3.2. Користувач укладає Договір добровільно, при цьому Користувач:

- повністю ознайомився з умовами Оферти,
- повністю розуміє предмет Договору (Оферти);
- ознайомлений і повністю погоджується із Політикою конфіденційності, яка зазначена в п.2.2. Договору;

6.3.3. Користувач має всі права і повноваження, необхідні для укладення та виконання Договору.

6.4. Акцептувавши умови цієї Оферти, Користувач також погодився з тим, що в випадку використання електронного цифрового підпису в документообороті в межах виконання цієї Оферти, Сторонами погоджено використання такого електронного цифрового підпису

в порядку і на умовах передбачених Законом України «Про електронний цифровий підпис». При цьому, Сторони погодили, що в випадку використання електронного цифрового підпису, додаткове використання печатки (електронний печатки) для документів в межах виконання цієї Оферти не є потрібним.

7. Відповідальність і обмеження відповідальності

7.1. За порушення умов Оферти Сторони несуть відповідальність, встановлену Офертою та/або чинним законодавством України.

7.2. Користувач в повному обсязі несе відповідальність за:

7.2.1. за зміст документів та інформації, що оприлюднюються під час процедури закупівлі. Оператор має право здійснювати контроль за інформацією, що розміщується Користувачем, та повідомляти Користувача, що розмістив інформацію неналежного змісту про такі випадки;

7.2.2. достовірність та повноту відомостей, зазначених Користувачем при реєстрації в якості користувача на Електронному майданчику і достовірність гарантій і засвідчень Користувача, що містяться у розділі 6 Оферти;

7.2.3. свої дії, які вчиняються ним на Електронному майданчику під час процедури закупівлі, та дії осіб, які вчиняються від його імені з використанням його даних персональної ідентифікації;

7.2.4. розміщення на Електронному майданчику інформації шкідливого та образливого характеру та інформації, що не має відношення до проведення закупівлі.

7.3. Беручи до уваги умови розділу 7 Оферти, Користувач зобов'язується своїми силами і за свій рахунок вирішувати спори і врегулювати претензії третіх осіб щодо розміщуваних матеріалів, або відшкодувати збитки (включаючи судові витрати), завдані Оператору Електронного торгівельного майданчика в зв'язку з претензіями та позовами, підставою пред'явлення яких стало розміщення матеріалів Користувача.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. Всі спори та розбіжності, пов'язані з Офертою (Договором), Сторони вирішують шляхом переговорів.

8.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору згідно чинного законодавства України.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове, повне невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі, якщо невиконання або неналежне виконання зобов'язань є наслідком дії непереборної сили, тобто надзвичайних

і невідворотних обставин, які Сторони не могли ні передбачити, ні запобігти їх настанню (обставини форс-мажору), а саме: пожежі, повені, землетрусу, страйку, масових безпорядків, заколоту, війни, або дій органів державної влади та інших обставин, що роблять неможливим виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань, і якщо такі обставини безпосередньо вплинули на виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань за Договором.

9.2. У разі настання обставин форс-мажору підчас дії даного Договору, виконання зобов'язань за даним Договором відкладається на термін дії обставин форс-мажору.

9.3. Сторона, що не може виконати зобов'язання за Договором, повинна негайно, але не пізніше ніж через 3 (три) календарні дні після настання обставин форс-мажору, письмово повідомити про це іншу Сторону. Те ж саме стосується моменту закінчення дії обставини форс-мажору. Несвоєчасне повідомлення про настання обставини форс-мажору позбавляє відповідну Сторону права посилалися надалі на зазначені вище обставини як на підставу для звільнення від

